Внесение изменений в проект планировки

**территории микрорайона СУ-966 г. Белоярский**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**Тюменской области**

**Положения о размещении**

**объектов капитального строительства**

Екатеринбург

2020 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Введение 3](#_Toc58593692)

[1. Объекты жилого назначения 3](#_Toc58593693)

[2. Объекты общественно-делового назначения 3](#_Toc58593694)

[3. Объекты транспортной инфраструктуры 5](#_Toc58593695)

[4. Объекты системы инженерной подготовки территории 5](#_Toc58593696)

[5. Объекты систем инженерного обеспечения территории 5](#_Toc58593697)

[6. Сводный перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства 6](#_Toc58593698)

[7. Объекты капитального строительства местного значения, регионального и федерального значения 7](#_Toc58593699)

[8. Инвестиционные объекты капитального строительства 7](#_Toc58593700)

[9. Основные технико-экономические показатели 8](#_Toc58593701)

[10. Очередность планируемого развития территории 10](#_Toc58593702)

[Приложение 1 12](#_Toc58593703)

Введение

Наименование проекта: Проект «Внесение изменений в проект планировки территории микрорайона СУ-966 г. Белоярский Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Тюменской области» (далее - Проект).

Площадь Проекта – 8,91 га.

Расчетная численность населения – 186 человек.

Основные технико-экономические показатели территории по результатам реализации Проекта представлены в разделах 1-9 настоящего Положения о размещении объектов капитального строительства.

1. Объекты жилого назначения

Общая площадь жилого фонда, планируемого к строительству – 2 362,5 м2. Типы жилых домов – индивидуальные усадебные дома и многоквартирные жилые дома. Площадь, занятая под зданиями жилищного фонда - 3,8 га.

Виды зоны планируемого размещения объектов капитального строительства жилого назначения – зона застройки индивидуальными жилыми домами и зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).

Параметры и характеристика объектов капитального строительства жилого назначения представлены в таблице 1.

Параметры и характеристика объектов капитального строительства жилого назначения

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Типы застройки** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| 1.1 | Количество индивидуальных усадебных домов | ед. | 8 |
| 1.2 | Общая площадь жилого фонда индивидуальных усадебных домов | м2 | 797,9 |
| 1.3 | Количество многоквартирных жилых домов | ед. | 5 |
| 2.1 | Общая площадь жилого фонда многоквартирных жилых домов | м2 | 1 564,6 |
| 3 | **Общая площадь жилого фонда** | м2 | 2 362,5 |

2. Объекты общественно-делового назначения

К размещению на территории проектирования предлагаются объекты общественно-делового назначения со следующими характеристиками:

1. *Комбинат бытового обслуживания*

- этажность: 1,

- площадь застройки: 134,43 м2,

- общая площадь: 107,54 м2.

2. *Объект торговли*

- этажность: 1,

- мощность объекта: 150 м2 торговой площади,

- площадь застройки: 432,01 м2,

- общая площадь: 345,61 м2.

3. *Объект административно-делового назначения*

- этажность: 2,

- площадь застройки: 275,94 м2,

- общая площадь: 441,5 м2.

4. *Объект торговли*

- этажность: 1,

- мощность объекта: 50 м2 торговой площади,

- площадь застройки: 144,45 м2,

- общая площадь: 115,56 м2.

5. *Объект административно-делового назначения*

- этажность: 1,

- площадь застройки: 144,61 м2,

- общая площадь: 115,69 м2.

Проектом планировки предусмотрена система благоустройства –площадки для выгула собак, площадки для отдыха населения, площадки для занятий физкультурой, игровые площадки для детей.

3. Объекты транспортной инфраструктуры

В целях обеспечения требуемого качества улично-дорожной сети рассматриваемой территории проектом планировки предлагается сформировать улично-дорожную сеть с учетом особенностей застройки прилегающих территорий. Перечень сооружений транспортной инфраструктуры, планируемых к строительству, приведен в таблице 2.

Параметры и характеристика сооружений транспортной инфраструктуры

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Магистральная улица районного значения | км | 0,418 |
| Улицы и дороги местного значения | км | 1,7 |
| Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей | машино-мест | 86 |

4. Объекты системы инженерной подготовки территории

На территории микрорайона предусмотрено строительство системы водоотведения и очистки ливневых стоков.

Перечень сооружений, обеспечивающих сбор и очистку ливневых стоков, приведен в таблице 3.

Параметры и характеристика сооружений системы инженерной подготовки территории

Таблица 3

| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** | **Зона размещения** |
| --- | --- | --- | --- |
| Водоотводной лоток | км | 1,665 | Зона транспортной инфраструктуры (подтип: Зона улично-дорожной сети) |
| Водопропускная труба | км | 0,116 |

5. Объекты систем инженерного обеспечения территории

На территории микрорайона предусмотрено строительство инженерных сооружений, перечень которых приведен в таблице 4.

Параметры и характеристика сооружений системы инженерного обеспечения территории

Таблица 4

| **№ п/п** | **Перечень инженерных сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | *Системы электроснабжения* |  |  |
| 1.1 | - ВЛ 10 кВ кабельные (новое строительство) | км | 0,19 |
| 1.2 | - ВЛ 0,4 кВ кабельные (новое строительство) | км | 0,37 |
| 1.3 | - ТП (новое строительство) | объект | 2 |
| 2 | *Системы водоснабжения (холодная вода)* |  |  |
| 2.1 | - водопровод (новое строительство) | км | 0,6 |
| 2.2 | - водопровод (реконструкция) | км | 1,13 |
| 3 | *Системы теплоснабжения* |  |  |
| 3.1 | - сети теплоснабжения (новое строительство) | км | 0,36 |
| 3.2 | - котельная (новое строительство) | объект | 1 |
| 4 | *Системы газоснабжения* |  |  |
| 4.1 | - газопровод низкого давления (новое строительство) | км | 0,096 |
| 4.2 | - газопровод низкого давления (реконструкция) | км | 0,166 |

6. Сводный перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Перечень планируемых зон строительства, сведения об их параметрах и о размещаемых в них сооружениях и объектах капитального строительства, представлены в таблице 5.

**Перечень планируемых зон строительства, сведения об их параметрах и о размещаемых в них сооружениях и объектах капитального строительства**

Таблица 5

| **Наименование зоны/**  **сооружения и объекты капитального строительства** | **S,**  **га** | **Параметры объектов** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ед. изм.** | **Показатель** |
| ***Зона застройки индивидуальными жилыми домами*** | 0,69 |  |  |
| Количество индивидуальных усадебных домов | дом | 8 |
| Общая площадь индивидуальных усадебных домов | м2 | 797,9 |
| ***Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)*** | 3,11 |  |  |
| Количество многоквартирных жилых домов | дом | 22\*\* |
| Общая площадь многоквартирных жилых домов | м2 | 4 780,5\*\* |
| ***Многофункциональная общественно-деловая зона, в том числе:*** | 1,59 |  |  |
| ***Зона объектов торговли*** | 0,13 |  |  |
| Объект торговли |  | объект (м2 торг.площади) | 1 (65)\* |
| ***Зона делового, общественного и коммерческого назначения*** | 1,46 |  |  |
| Комбинат бытового обслуживания |  | объект (раб. мест) | 1 |
| Объект административно-делового назначения |  | объект | 1\* 2 |
| Объекты торговли |  | объект (м2 торг.площади) | 1\* 2 (200) |
| ***Коммунально-складская зона*** | 0,15 |  |  |
| Источник тепловой энергии |  | объект | 1 |
| Трансформаторная подстанция (ТП) |  | объект | 1 |
| Пункт редуцирования газа (ПРГ) |  | объект | 1\* |
| ***Зона транспортной инфраструктуры (Подтип: Зона улично-дорожной сети)*** | 3,26 |  |  |
| Трансформаторная подстанция (ТП) |  | объект | 1 |
| Трансформаторная подстанция (ТП) |  | объект | 1\* |
| Резервуар |  | объект | 1\* |
| Водопровод |  | км | 0,6 (новое) |
|  | км | 1,13 (рек) |
| Газопровод распределительный низкого давления |  | км | 0,096 (новое) |
| Улицы и проезды |  | км | 2,12 |
| ЛЭП 0,4 кВ |  | км | 0,37 |
| ЛЭП 10 кВ |  | км | 0,19 |
| ***Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)*** | 0,11 |  |  |

**Примечание:** \* - существующий, сохраняемый объект;

\*\* - показатель включает сохраняемый жилой фонд

7. Объекты капитального строительства местного значения, регионального и федерального значения

На территории микрорайона не планируется размещение объектов регионального и федерального значения. Перечень и параметры объектов местного значения, предлагаемых к размещению, представлены в статьях 3-5 настоящего Положения.

8. Инвестиционные объекты капитального строительства

Перечень и параметры, предлагаемых к размещению инвестиционных сооружений и объектов капитального строительства, представлены в статье 2 настоящего Положения.

9. Основные технико-экономические показатели

Таблица 6

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед.**  **изм.** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Территории** |  |  |  |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах населенного пункта | га | 8,91 | 8,91 |
| 1.2 | Зона размещения жилой застройки, в том числе: | га | 7,47 | 3,8 |
| % | 83,84 | 42,66 |
| 1.2.1 | Зону застройки индивидуальными жилыми домами | га | - | 0,69 |
| % | - | 7,75 |
| 1.2.2 | Зону застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 7,47 | 3,11 |
| % | 83,84 | 34,91 |
| 1.3 | Многофункциональная общественно-деловая зона, в том числе: | га | 0,30 | 1,59 |
| % | 3,37 | 17,85 |
| 1.3.1 | Зона объектов торговли | га | 0,17 | 0,13 |
| % | 1,91 | 1,46 |
| 1.3.2 | Зона делового, общественного и коммерческого назначения | га | - | 1,46 |
| % | - | 16,39 |
| 1.3.3 | Зону объектов общественного питания | га | 0,13 | - |
| % | 1,46 | - |
| 1.4 | Зона транспортной инфраструктуры, в том числе: | га | 0,64 | 3,26 |
| % | 7,19 | 36,59 |
| 1.4.1 | Зона улично-дорожной сети | га | - | 3,26 |
| % | - | 36,59 |
| 1.4.2 | Зона транспортной инфраструктуры иных видов | га | 0,64 | - |
| % | 7,19 | - |
| 1.5 | Зона инженерной инфраструктуры, в том числе: | га | 0,06 | - |
| % | 0,68 | - |
| 1.5.1 | Зона объектов газоснабжения | га | 0,06 | - |
| % | 0,68 | - |
| 1.6 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | - | 0,11 |
| % | - | 1,24 |
| 1.7 | Коммунально-складская зона | га | - | 0,15 |
| % | - | 1,69 |
| 1.8 | Производственная зона | га | 0,43 | - |
| % | 4,83 | - |
| 1.9 | Зону садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан | га | 0,01 | - |
| % | 0,12 | - |
| **2.** | **Население** |  |  |  |
| 2.1 | Общая численность постоянного населения | Чел. | \* | 186 |
| % роста | \* | \* |
| **3.** | **Жилой фонд** |  |  |  |
| 3.1. | Общая площадь жилого фонда | м2 | 4 847,4 | 5 578,4 |
| 3.2 | Средняя обеспеченность населения жилым фондом | м2/чел. | \* | 30,0 |
| 3.3 | Индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | 797,9 |
| % | - | 14,31 |
| 3.4 | Многоквартирная жилая застройка | м2 | 4 847,4 | 4 780,5 |
| % | 100 | 85,69 |
| 3.5 | Объем нового жилищного строительства, в том числе по типу | м2 | - | 2 362,5 |
| 3.5.1 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | 797,9 |
| % | - | 33,78 |
| 3.5.2 | многоквартирная жилая застройка | м2 | - | 1 564,6 |
| % | - | 66,22 |
| **4.** | **Объекты социально-бытового обслуживания населения** |  |  |  |
| 4.1 | Объекты торговли | объект | 2 | 4 |
| 4.2 | Комбинат бытового обслуживания | объект | - | 1 |
| 4.3 | Объект административно-делового назначения | м2 торг. площади | 1 | 3 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность магистральных улиц и дорог | км | 0,418 | 0,418 |
| 5.2 | Протяженность улично-дорожной сети, в т. ч. | км | 1,44 | 2,12 |
| 5.2.1 | С усовершенствованным покрытием | км | 1,44 | 2,12 |
| *%* | 100 | 100 |
| 5.2.2 | С переходным покрытием | км | - | - |
| *%* | *-* | - |
| 5.2.3 | Без покрытия | км | - | - |
| *%* | *-* | - |
| 5.3 | Плотность магистральных автодорог | км / км2 | - | - |
| % к норме | - | - |
| 5.4 | Количество транспортных развязок в разных уровнях | Ед. | - | - |
| 5.5 | Количество транспортных сооружений | Ед. | - | - |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |
| **6.1.** | **Электроснабжение** |  |  |  |
| 6.1.1 | **Электропотребление** фактическ**о**е, в т.ч.: | МВт | \* | 0,21 |
| 6.1.2 | Общая протяженность ЛЭП | км | 3,09 | 3,35 |
| **6.2.** | **Водоснабжение** |  |  |  |
| 6.2.1 | Водопотребление | м3/сут | \* | 74 |
| 6.2.2 | Общая протяженность разводящих водопроводных сетей | км | 1,68 | 2,19 |
| **6.3.** | **Водоотведение** |  |  |  |
| 6.3.1 | Общее поступление сточных вод | м3/сут | \* | 62,6 |
| 6.3.2 | Общая протяженность магистральных канализационных сетей | км | 0,28 | 1,56 |
| **6.4.** | **Газоснабжение** |  |  |  |
| 6.4.1 | Потребление газа, всего | млн.м3  /год | \* | \* |
| 6.4.2 | Протяженность сетей газоснабжения | км | 2,69 | 2,62 |
| **6.5.** | **Теплоснабжение** |  |  |  |
| 6.5.1 | Суммарная тепловая нагрузка на отопление и горячее водоснабжение | Гкал/год | \* | 3693 |
| 6.5.2 | Протяженность сетей теплоснабжения | км |  |  |
| **6.6.** | **Связь** |  |  |  |
| 6.6.1 | Протяженность сетей связи | *%* | 1,67 | 1,55 |
| 6.6.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | \* | \* |
| 6.6.3 | Обеспеченность | *%* | - | - |

**Примечание: \*** - данные отсутствуют.

10. Очередность планируемого развития территории

С учетом вышеизложенных положений, Проектом предлагается очередность планируемого развития территории, а также этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанные в таблице 7.

Таблица 7

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Этапы проектирования, строительства, реконструкции ОКС** | **Описание развития территории** | **Примечание** |
| **1-я очередь** | | |
| 1 этап | Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку | Формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет. |
| 2 этап | Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений, а также по строительству сетей и объектов инженерного обеспечения |  |
| **2-я очередь** | | |
| 1 этап | Строительство планируемых объектов капитального строительства и их подключение к системе инженерных коммуникаций | На первом этапе освоения территории предусмотрено:  - строительство 5 многоквартирных жилых домов;  - строительство 8 индивидуальных усадебных домов;  - строительство внутриквартальных проездов, парковок;  - строительство 2 объектов торговли;  - строительство комбината бытового обслуживания;  - строительство 2 административных зданий;  - строительство инженерных коммуникаций. |
| 2 этап | Ввод объектов капитального строительства и инженерных коммуникаций в эксплуатацию |  |

Приложение 1

**Ведомость координат поворотных точек планировочных элементов**

Планировочный элемент № 01

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254752.63 | 2534144.87 | 314°3’42" | 24.07 |
| 2 | 1254769.37 | 2534127.57 | 306° 37' 44" | 12.45 |
| 3 | 1254776.8 | 2534117.58 | 314° 13'24" | 29.27 |
| 4 | 1254797.21 | 2534096.61 | 314° 37'53" | 24.3 |
| 5 | 1254814.29 | 2534079.31 | 133° 14'35" | 89.99 |

Планировочный элемент № 02

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254777.31 | 2534131.66 | 314° 24' 14" | 28 |
| 2 | 1254796.9 | 2534111.66 | 319° 33' 47" | 5.7 |
| 3 | 1254801.24 | 2534107.96 | 314° 52' 34" | 22.89 |
| 4 | 1254817.39 | 2534091.74 | 44° 6' 51" | 11.44 |
| 5 | 1254825.6 | 2534099.7 | 43° 48' 18" | 17.97 |
| 6 | 1254838.57 | 2534112.14 | 43° 4’ 14" | 15.96 |
| 7 | 1254850.23 | 2534123.04 | 44° 27' 40" | 13.53 |
| 8 | 1254859.89 | 2534132.52 | 46° 53' 45" | 7.05 |
| 9 | 1254864.71 | 2534137.67 | 43° 59' 18" | 15.22 |
| 10 | 1254875.66 | 2534148.24 | 43° 16' 43" | 13.65 |
| 11 | 1254885.6 | 2534157.6 | 43° 53' 30" | 13.89 |
| 12 | 1254895.61 | 2534167.23 | 43° 51' 37" | 13.51 |
| 13 | 1254905.35 | 2534176.59 | 43° 33' 56" | 27.95 |
| 14 | 1254925.6 | 2534195.85 | 42° 20' 37" | 49.5 |
| 15 | 1254961.67 | 2534229.83 | 133° 48' 7" | 29.1 |
| 16 | 1254941.54 | 2534250.82 | 121° 31' 26" | 6.62 |
| 17 | 1254938.09 | 2534256.44 | 127° 48' 54" | 22.17 |
| 18 | 1254924.51 | 2534273.99 | 223° 18' 47" | 31.71 |
| 19 | 1254901.44 | 2534252.24 | 225° 1' 31" | 16.14 |
| 20 | 1254890.03 | 2534240.82 | 224° 4' 45" | 8.94 |
| 21 | 1254883.6 | 2534234.6 | 224° 4' 45" | 28.78 |
| 22 | 1254862.93 | 2534214.57 | 224° 4' 45" | 30 |
| 23 | 1254841.37 | 2534193.7 | 224° 4' 45" | 30 |
| 24 | 1254819.82 | 2534172.83 | 224° 4' 45" | 30 |
| 25 | 1254798.27 | 2534151.96 | 224° 4' 37" | 29.18 |

Планировочный элемент № 03

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1255002.88 | 2534269.94 | 132° 49' 26" | 28.86 |
| 2 | 1254983.26 | 2534291.11 | 135° 24' 55" | 12.18 |
| 3 | 1254974.59 | 2534299.66 | 132° 42' 52" | 38.03 |
| 4 | 1254948.79 | 2534327.6 | 132° 44' 22" | 38.23 |
| 5 | 1254922.85 | 2534355.67 | 223° 26' 3" | 40.14 |
| 6 | 1254893.7 | 2534328.08 | 312° 49' 57" | 38.21 |
| 7 | 1254919.68 | 2534300.06 | 301° 54' 2" | 25.11 |
| 8 | 1254932.95 | 2534278.74 | 304° 49' 11" | 25.88 |
| 9 | 1254947.73 | 2534257.49 | 314° 2' 45" | 29.3 |
| 10 | 1254968.1 | 2534236.43 | 43° 56' 5" | 48.3 |

Планировочный элемент № 04

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254860.72 | 2534346.62 | 223° 52' 0" | 206.11 |
| 2 | 1254712.12 | 2534203.78 | 314° 25' 59" | 21.08 |
| 3 | 1254726.88 | 2534188.73 | 43° 25' 46" | 110.32 |
| 4 | 1254806.99 | 2534264.57 | 43° 25' 47" | 45.01 |
| 5 | 1254839.68 | 2534295.51 | 43° 25' 46" | 50.2 |
| 6 | 1254876.13 | 2534330.02 | 132° 53'43" | 22.65 |

Планировочный элемент № 05

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254772.76 | 2534215.64 | 223° 25' 46" | 51.61 |
| 2 | 1254735.28 | 2534180.16 | 314° 49' 26" | 30.11 |
| 3 | 1254756.5 | 2534158.8 | 305° 49' 53" | 22.2 |
| 4 | 1254769.5 | 2534140.81 | 43° 55' 26" | 57.43 |
| 5 | 1254810.86 | 2534180.64 | 44° 12' 0" | 30 |
| 6 | 1254832.37 | 2534201.56 | 44° 11' 53" | 30 |
| 7 | 1254853.88 | 2534222.47 | 134° 12' 0" | 32.6 |
| 8 | 1254831.15 | 2534245.84 | 224° 11' 53" | 30 |
| 9 | 1254809.64 | 2534224.93 | 224° 12' 2" | 32.93 |
| 10 | 1254786.04 | 2534201.98 | 134° 9' 54" | 19.05 |

Планировочный элемент № 06

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254884.36 | 2534321.17 | 223° 20' 27" | 53.54 |
| 2 | 1254845.42 | 2534284.43 | 312° 39' 7" | 50.13 |
| 3 | 1254879.39 | 2534247.56 | 43° 33' 7" | 42.24 |
| 4 | 1254910 | 2534276.66 | 132° 40' 56" | 20.11 |
| 5 | 1254896.37 | 2534291.45 | 43° 12' 37" | 11.44 |
| 6 | 1254904.71 | 2534299.28 | 132° 53' 56" | 29.89 |

Планировочный элемент № 07

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254725.53 | 2534172.87 | 225° 7' 22" | 49.28 |
| 2 | 1254690.76 | 2534137.95 | 317° 2' 51" | 33.31 |
| 3 | 1254715.14 | 2534115.26 | 315° 26' 12" | 5.39 |
| 4 | 1254718.98 | 2534111.48 | 44° 46' 38" | 47.41 |
| 5 | 1254752.63 | 2534144.87 | 134° 3'41" | 38.97 |

Планировочный элемент № 08

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254683.14 | 2534144.45 | 45° 8’ 33" | 50.24 |
| 2 | 1254718.58 | 2534180.06 | 134° 25' 59" | 21.55 |
| 3 | 1254703.49 | 2534195.45 | 223° 50' 20" | 51.38 |
| 4 | 1254666.43 | 2534159.86 | 317° 9' 46" | 21.33 |
| 5 | 1254682.07 | 2534145.36 | 319° 34'56" | 1.41 |

Планировочный элемент № 09

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1255036.23 | 2534233.42 | 133° 3' 19" | 44.0 |
| 2 | 1255006.25 | 2534265.57 | 224° 16' 50" | 34.35 |
| 3 | 1254981.66 | 2534241.59 | 225° 33' 2" | 32.37 |
| 4 | 1254958.99 | 2534218.48 | 222° 40' 53" | 80.05 |
| 5 | 1254900.14 | 2534164.21 | 224° 35' 4" | 12.68 |
| 6 | 1254891.11 | 2534155.31 | 224° 46' 29" | 97.07 |
| 7 | 1254822.2 | 2534086.94 | 223° 56' 41" | 10.99 |
| 8 | 1254814.29 | 2534079.31 | 315° 32' 59" | 43.52 |
| 9 | 1254845.35 | 2534048.83 | 45° 14' 50" | 106.56 |
| 10 | 1254920.38 | 2534124.51 | 45° 14' 50" | 13.11 |
| 11 | 1254929.61 | 2534133.82 | 42° 42' 21" | 114.81 |
| 12 | 1255013.98 | 2534211.69 | 44° 19' 31" | 27.62 |

Планировочный элемент № 10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1254986.29 | 2534421.28 | 129° 26' 45" | 25.66 |
| 2 | 1254969.98 | 2534441.09 | 221° З1' 5" | 30.22 |
| 3 | 1254947.36 | 2534421.06 | 217° 59' 60" | 41.24 |
| 4 | 1254914.86 | 2534395.67 | 219° 32' 0" | 28.57 |
| 5 | 1254892.83 | 2534377.48 | 223° 52' 4" | 32.54 |
| 6 | 1254869.37 | 2534354.94 | 312° 53' 18" | 24.23 |
| 7 | 1254885.86 | 2534337.18 | 43° 26' 3" | 50.04 |
| 8 | 1254922.2 | 2534371.59 | 43° 12' 50" | 32.5 |
| 9 | 1254945.89 | 2534393.84 | 28° 7’ 24" | 30.08 |
| 10 | 1254972.41 | 2534408.02 | 43° 42' 3" | 19.19 |

Планировочный элемент №11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 1255043.97 | 2534299.92 | 56° 2' 2" | 9.7 |
| 2 | 1255049.38 | 2534291.88 | 39° 7' 17" | 21.9 |
| 3 | 1255066.37 | 2534305.72 | 129° 53' 2" | 25.9 |
| 4 | 1255049.82 | 2534325.62 | 133° 10' 18" | 105.02 |
| 5 | 1254977.97 | 2534402.21 | 208° 7' 20" | 18.84 |
| 6 | 1254961.35 | 2534393.33 | 209° 14' 34" | 9.76 |
| 7 | 1254952.83 | 2534388.56 | 219° 53' 2" | 10.31 |
| 8 | 1254944.92 | 2534381.95 | 223° 14' 1" | 16.75 |
| 9 | 1254932.72 | 2534370.48 | 223° 13' 41" | 6.88 |
| 10 | 1254927.7 | 2534365.77 | 312° 49' 27" | 161.3 |
| 11 | 1255013.57 | 2534273.11 | 41° 25’ 26" | 40.4 |

Планировочный элемент № 12

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 223° 11' 10" | 17.87 | 1254941.87 | 2534476.32 |
| 2 | 224° 12' 45" | 24.69 | 1254928.84 | 2534464.09 |
| 3 | 224° 16' 51" | 39.21 | 1254911.14 | 2534446.87 |
| 4 | 224° 16' 58" | 31.29 | 1254883.07 | 2534419.5 |
| 5 | 222° 46' 11" | 23.08 | 1254860.67 | 2534397.65 |
| 6 | 225° 22' 43" | 36.37 | 1254843.73 | 2534381.98 |
| 7 | 223° 51' З" | 34.9 | 1254818.18 | 2534356.09 |
| 8 | 223° 21' 43" | 32.65 | 1254793.01 | 2534331.91 |
| 9 | 223° 21' 33" | 27.41 | 1254769.27 | 2534309.49 |
| 10 | 225° 7' 19" | 29.89 | 1254749.34 | 2534290.67 |
| 11 | 223° 8' 24" | 35.51 | 1254728.25 | 2534269.49 |
| 12 | 221° 15'4" | 11.57 | 1254702.34 | 2534245.21 |
| 13 | 224° 50' 37" | 15.54 | 1254693.64 | 2534237.58 |
| 14 | 221° 21' 51" | 22.08 | 1254682.62 | 2534226.62 |
| 15 | 222° 23' 1" | 19.44 | 1254666.05 | 2534212.03 |
| 16 | 308° 43' 0" | 6.3 | 1254651.69 | 2534198.92 |
| 17 | 221° 58' 13" | 7.49 | 1254655.63 | 2534194.01 |
| 18 | 134° 12' 24" | 6.23 | 1254650.06 | 2534189 |
| 19 | 222° 50' 28" | 11.14 | 1254645.72 | 2534193.47 |
| 20 | 43° 39' 42" | 420.67 | 1254637.55 | 2534185.89 |

Планировочный элемент № 13

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Y** | **X** | **Дир.угол** | **Длина** |
| 1 | 309° 30' 30" | 6.62 | 1254986.29 | 253421.28 |
| 2 | 309° 27' 23" | 87.85 | 1254990.46 | 2534416.18 |
| 3 | 305° 11' 7" | 16.92 | 1255046.29 | 2534348.35 |
| 4 | 310° 6' 41" | 7.92 | 1255056.04 | 2534334.52 |
| 5 | 220° 25'32" | 3.62 | 1255061.14 | 2534328.46 |
| 6 | 310° 11' 6" | 11.13 | 1255058.38 | 2534326.11 |
| 7 | 40° 13' 54" | 3.02 | 1255065.56 | 2534317.61 |
| 8 | 309° 44' 56" | 9.37 | 1255067.86 | 2534319.56 |
| 9 | 208° 47' 41" | 0.0 | 1 255 073.85 | 2 534 312.36 |